



**Parcel·la amb fantàstiques vistes al mar + projecte 110.000 €
per construir una casa unifamiliar**

Parcel·la de 814m2 a la venda, el preu inclou el projecte d'un habitatge unifamiliar aïllat realitzat per la firma SOTOMAYOR ARQUITECTES de Barcelona. Es tracta d'una magnífica casa unifamiliar d'estil modern. Excel·lent ubicació i orientada per gaudir del sol i unes fantàstiques vistes al mar. Els seus 250m2 es distribueixen en 2 dormitoris dobles, 1 suite, 2 banys, cuina i saló menjador que s'obren a l'exterior a través d'amplis finestrals. Bonic porxo cobert, àmplia terrassa i piscina componen la zona exterior.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Municipi:	Baix Empordà	Terreny:	814







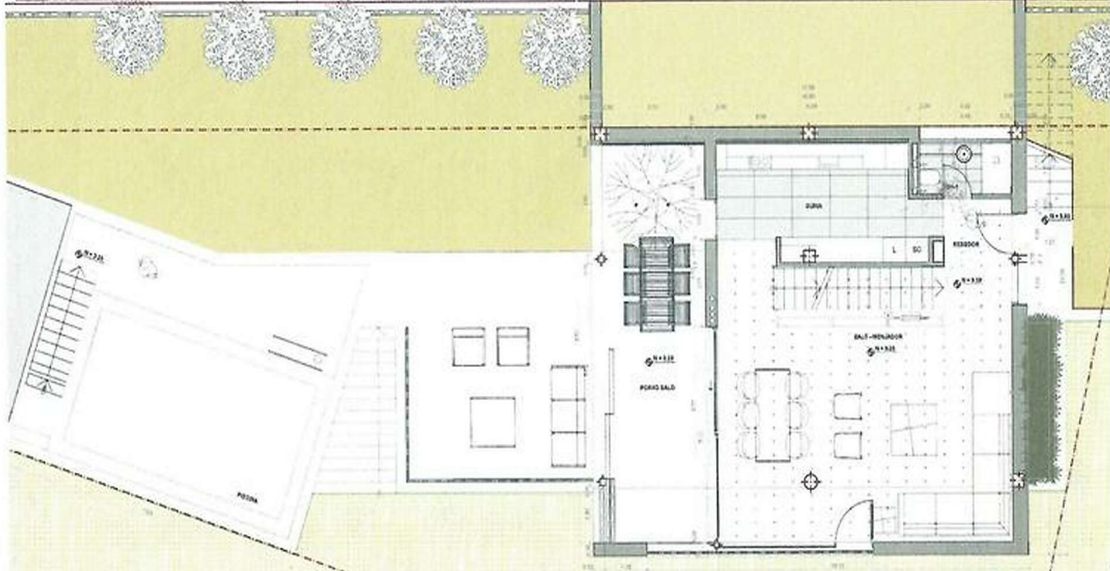
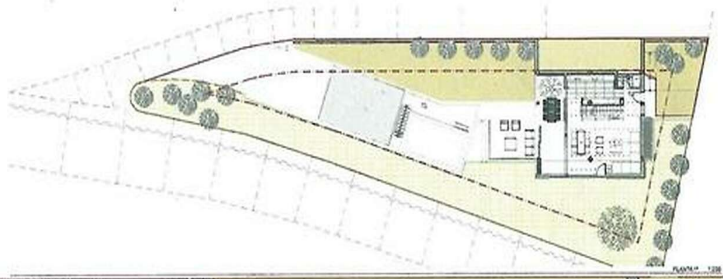




Projecte Bàsic i d'Execució
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells
019 Avda 014 R-048 014

PLANTA 1^a

Superfície Construída Total		Superfícies Verdes Planta 1 ^a	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	48,00 m ²	48,00 m ²	2,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE COV.	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	68,20 m ²		
VERDES			
SUPERFÍCIE VERDES	2,80 m ²		
TOTAL SUPERFÍCIE VERDES			2,80 m ²

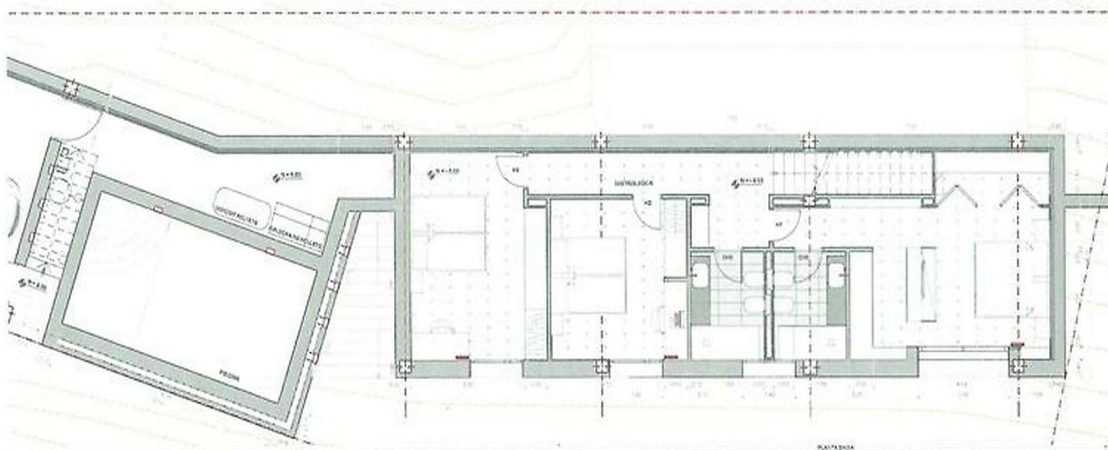
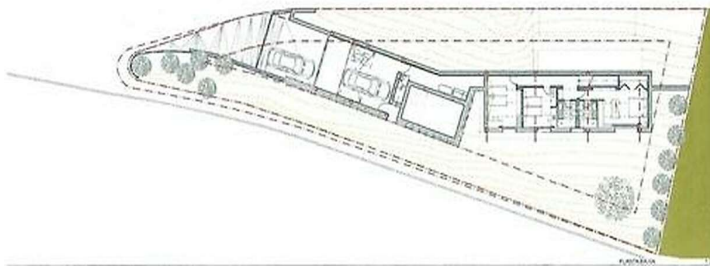


Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014 15m x 10m 10/05/2014

PLANTA BANYA

03	
A/1. Facilita: Escorçador Rústic Escorçador Rústic S.L.P.	
Superfície Construcció Útil	
SUPERFÍCIE PLANTA BANYA	14,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA P	18,80 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE UN	17,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ÚTIL	50,60 m ²
VEÏDA	430 m ²
SUPERFÍCIE SÀNIES	8,80 m ²
Superfície Útil	
HABITADIS (H)	14,80 m ²
HABITADIS (P)	18,80 m ²
HABITADIS (M)	17,00 m ²
CANVAI HIGIÈNIC (C)	430 m ²
SANITARI (S)	8,80 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BANYA	80,70 m ²



Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014 15m x 10m 10/05/2014

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04	
A/1. Facilita: Escorçador Rústic Escorçador Rústic S.L.P.	
Superfície Construcció Útil	
SUPERFÍCIE PLANTA S	18,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA P	18,80 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE UN	18,80 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ÚTIL	56,40 m ²
VEÏDA	430 m ²
SUPERFÍCIE SÀNIES	18,30 m ²

