



**Parcel·la amb fantàstiques vistes al mar + projecte 110.000 €
per construir una casa unifamiliar**

Parcel·la de 814m2 a la venda, el preu inclou el projecte d'un habitatge unifamiliar aïllat realitzat per la firma SOTOMAYOR ARQUITECTES de Barcelona. Es tracta d'una magnífica casa unifamiliar d'estil modern. Excel·lent ubicació i orientada per gaudir del sol i unes fantàstiques vistes al mar. Els seus 250m2 es distribueixen en 2 dormitoris dobles, 1 suite, 2 banys, cuina i saló menjador que s'obren a l'exterior a través d'amplis finestrals. Bonic porxo cobert, àmplia terrassa i piscina componen la zona exterior.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Municipi:	Baix Empordà	Terreny:	814









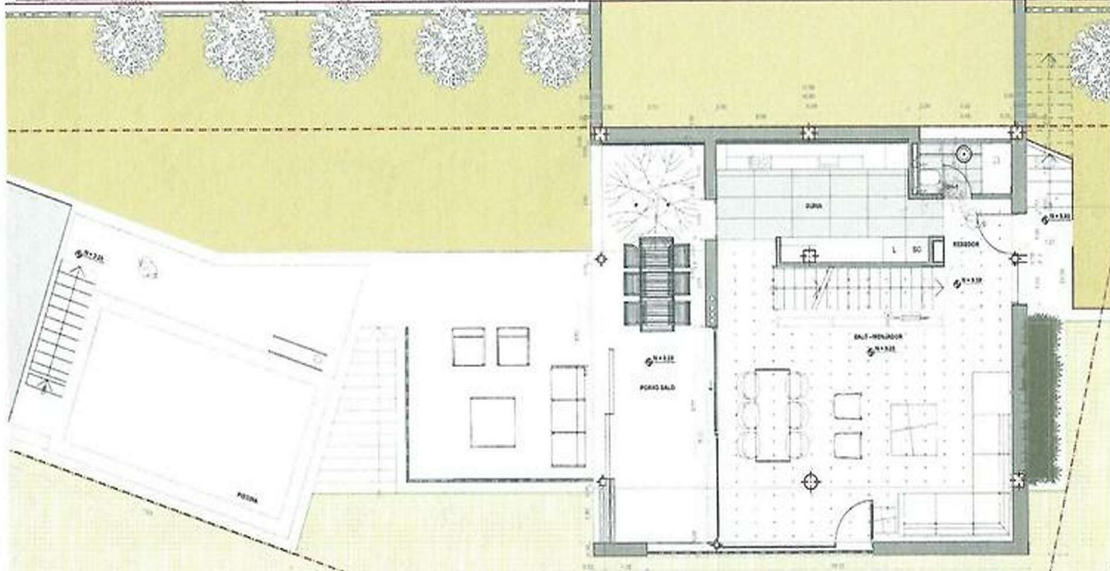
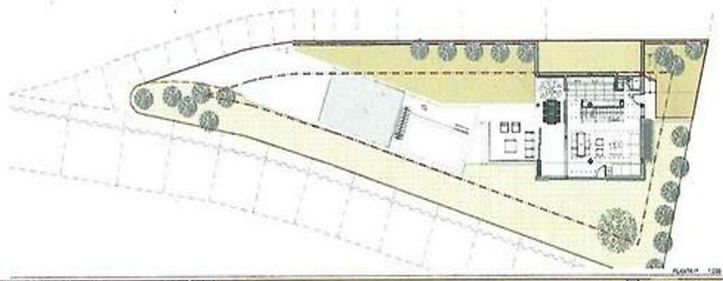


Projecte Bàsic i d'Execució
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells
2019
Ave 2014
Riua 2014
Indicada

PLANTA 1^a

02

Superfície Construcció Total		Superfícies Vives Planta 1 ^a	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	48,00 m ²	48,00 m ²	2,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE COV.	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	68,20 m ²	48,00 m ²	2,80 m ²
INDICADA	68,20 m ²	48,00 m ²	2,80 m ²
SUPERFÍCIE SÀNIES	8,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA 1 ^a		48,00 m ²	2,80 m ²

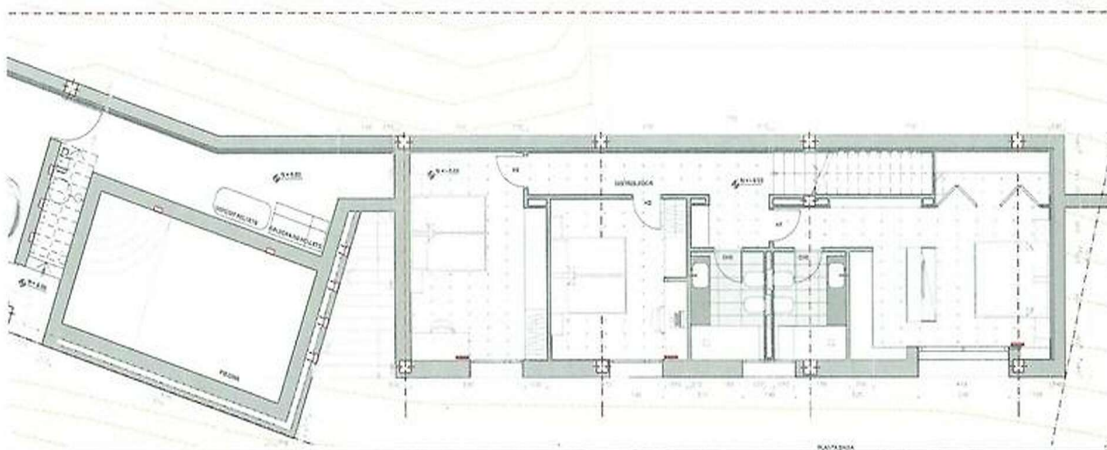
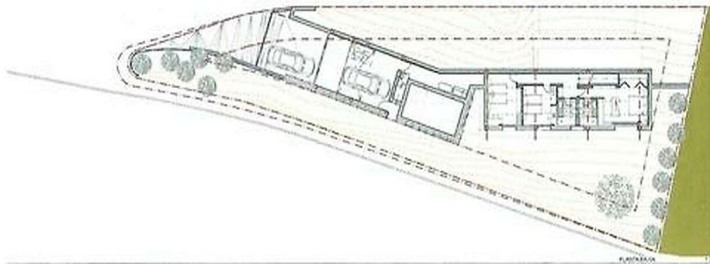


Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencós
074
Maig 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA BANYA

A4, Facenda, Escorçador Rústic		Alçada: 1,70m	
Sol·licitant: A. M. S. S. L. P.		03	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,10 m ²	SUPERFÍCIE VITLES	14,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 1ª	8,30 m ²	MAQUINA D'ORÇES	17,00 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,15 m ²	CANNA HORTENÇA 3 (D)	4,90 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,55 m²	CANNA HORTENÇA 3 (E)	4,90 m ²
VEHICLA	10,00 m ²	SUPERFÍCIE D'OL.	8,80 m ²
SUPERFÍCIE GARATGE	14,20 m ²	TOTAL SUPERFÍCIE D'OL.	88,10 m²
		PLANTA BANYA	



Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencós
074
Maig 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA N.º 02 - GARATGE

A4, Facenda, Escorçador Rústic		Alçada: 1,70m	
Sol·licitant: A. M. S. S. L. P.		04	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,10 m ²		
SUPERFÍCIE PLANTA 1ª	8,30 m ²		
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,15 m ²		
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,55 m²		
VEHICLA	10,00 m ²		
SUPERFÍCIE GARATGE	14,20 m ²		

