



## Planta baixa amb jardí i plaça d'aparcament a Calella de Palafrugell

**0**

Ideal planta baixa situada en una de les millors comunitats de Calella de Palafrugell. A pocs metres de les platges més emblemàtiques de la Costa Brava.

El conjunt residencial compta amb conserge, zona enjardinada, pista de tenis, bàsquet, dues piscines i plaça d'aparcament. L'habitatge és una oportunitat perfecta per a aquells que busquen una segona residència on poder desconnectar els caps de setmana i vacances.

L'apartament es distribueix en saló menjador amb xemeneia i sortida a una àmplia terrassa amb jardí de 28m<sup>2</sup> orientat al sud amb unes boniques vistes. Cuina individual totalment equipada amb sortida a un pati amb espai per al safareig. El dormitori principal amb armari encastat i sortida a la terrassa i el jardí. Un segon dormitori doble exterior i un bany complet amb dutxa.

L'habitatge es troba en bon estat de conservació. Calefacció, finestres d'alumini amb doble vidre, terra de gres i tendal a la terrassa.

No deixis escapar aquesta oportunitat i vine a gaudir a un dels millors destins de Catalunya!

DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	76 m <sup>2</sup>
Habitacions:	2	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Gas ciutat:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Moblat:	Sí		



































