



## Oportunitat Única: Pis Acollidor i Reformat a Palafrugell!

**145.000 €**

Benvingut a aquesta increïble oportunitat d'adquirir un encantador pis a Palafrugell! Aquest immoble acollidor ofereix una bona ubicació, a poca distància del centre de la ciutat, la qual cosa et permetrà gaudir de la comoditat de tenir-ho tot a l'abast de la mà. Amb dues habitacions dobles i una individual, és perfecte per a una família o fins i tot com a inversió.

En entrar a l'habitatge, et sorprendrà la lluminositat i amplitud que ofereix. El bany, recentment renovat i equipat amb dutxa, et proporcionarà aquell toc de comoditat que busques. La cuina també ha estat renovada i compta amb una sortida a una zona de bugaderia, perfecta per a les tasques domèstiques.

Compta amb un acollidor balcó, on podràs gaudir de les teves matinades amb un cafè o simplement relaxar-te a l'aire lliure. A més, la propietat disposa de calefacció, finestres d'alumini amb vidre doble per mantenir el confort en totes les estacions de l'any.

Aquest edifici ofereix comoditats addicionals, com ara ascensor, la qual cosa facilita l'accés al teu llar. I, per afegir encara més valor, tindràs la conveniència d'una plaça d'aparcament a la mateixa edificació, la qual cosa et evitarà preocupacions sobre on estacionar el teu vehicle.

En resum, aquest pis a Palafrugell combina una ubicació privilegiada amb comoditats modernes i una distribució funcional. No perdís l'oportunitat de fer-lo teu! Contacta amb nosaltres avui mateix per programar una visita i descobrir per tu mateix totes les avantatges que ofereix aquesta propietat. DESPESSES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	75 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Gas ciutat:	Sí
Rentador:	Sí	Calefacció:	Sí
Balcó:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		























