



## Ampli pis amb pàrquing en una zona tranquil·la de **169.000 €** Palafrugell

Si busques un habitatge acollidor amb comoditats en una ubicació tranquil·la amb vistes panoràmiques, aquest és el lloc perfecte per a tu!

Aquest pis es troba a una segona i última planta, la qual cosa significa que tindràs l'avantatge de viure en un entorn tranquil i apacible, lluny de l'enrenou del carrer, però amb accés fàcil a totes les comoditats de la ciutat. Des de les finestres, podràs gaudir d'unes vistes panoràmiques impressionants que et brindaran un ambient relaxant.

El pis compta amb una distribució ideal que inclou dues habitacions dobles amb armaris encastats, perfectes perquè tu i la teva família tingueu el vostre propi espai. A més, hi ha una habitació individual que podria funcionar com a oficina o una habitació d'hostes segons les teves necessitats.

Per a la teva comoditat, aquest pis compta amb dos banys, un amb dutxa i un altre amb banyera, la qual cosa significa que no hauràs d'esperar per relaxar-te després d'un llarg dia de treball. La cuina és àmplia i funcional, amb una sortida directa al picaire que facilita les teves tasques diàries.

El saló menjador és un espai àmpli i acollidor amb accés a una terrassa, perfecta per relaxar-te mentre contemples les vistes panoràmiques. A més, totes les finestres estan equipades amb doble vidre per garantir un ambient tranquil. Disposa de calefacció de gas, la qual cosa et mantindrà càlid i còmode durant els mesos d'hivern.

També t'agradarà saber que aquest pis inclou una plaça d'aparcament al mateix edifici, la qual cosa et brinda una gran comoditat.

En resum, aquest pis té tot el que necessites per viure còmodament en un entorn tranquil i amb unes meravelloses vistes panoràmiques. Contacta'ns avui mateix per programar una visita i descobrir totes les avantatges d'aquesta meravellosa propietat.

T'esperem! **DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.**

|              |              |             |                   |
|--------------|--------------|-------------|-------------------|
| Operació:    | Venda        | Tipus:      | Pis               |
| Municipi:    | Baix Empordà | Superfície: | 98 m <sup>2</sup> |
| Habitacions: | 3            | Bany:       | 2 banys           |
| Pàrquing:    | Sí           | Rentador:   | Sí                |
| Calefacció:  | Sí           |             |                   |

























