



## Casa adosada en venda a tocar del centre de la població

**450.000 €**

Casa adosada situada a tan sols 300 m. centre de la població i a 600 m. de la platja. La casa gaudeix d'una àmplia terrassa a nivell de menjador i d'una terrassa/solàrium al pis superior. Un cop a l'interior de la casa, a la planta baixa hi trobem una àmplia sala d'estar annexa a una gran cuina (amb espai per a menjar-hi), un lavabo i un garatge privat. Al primer pis hi trobem 3 habitacions dobles i 2 banys complets (un d'ells annex a l'habitació principal). Totes les habitacions són exteriors amb lo qual gaudeixen d'una bona llum natural i 3 d'elles també compten amb àmplis armaris encastats. La casa compta amb calefacció de gas natural i amb tancament d'alumini. Un cop al segon pis hi trobem una àmplia sala polivalent actualment utilitzada com a sala d'estar i dormitori. Aquesta sala es troba annexa a la terrassa superior, un espai on gaudir del sol a qualsevol hora del dia. Finalment la casa també compta amb una altra àmplia sala polivalent ubicada sota la planta baixa, actualment utilitzada com a sala d'estar i bodega. En definitiva una gran oportunitat per a fer vida al centre de la població de Sant Feliu de Guíxols i fer-ho sense problemes d'aparcament!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	160 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí



























