

**Terreny en venda a prop del centre de Palafrugell****530.000 €**

Terreny excepcionalment ubicat, situat a escassos passos del centre, amb orientació sud-oest. Aquesta parcel·la ofereix una oportunitat exclusiva per a la construcció de set cases adossades d'obra nova i poder desenvolupar un projecte residencial d'alta demanda.

Amb la proximitat a les comoditats urbanes i la tranquil·litat d'un entorn residencial, aquest terreny ofereix el marc ideal per a la construcció de set cases adossades d'obra nova, satisfent la creixent demanda del mercat immobiliari per habitatges eficients i de qualitat.

La seva orientació sud-oest proporcionen un entorn perfecte per a la construcció de residències lluminoses i acollidores, amb la possibilitat d'optimitzar l'eficiència energètica i la comoditat dels futurs propietaris.

Aquest terreny representa una inversió segura amb un enorme potencial de retorn per la seva ubicació a la Costa Brava, amb una alta demanda tant de primera com segona residència, per la seva proximitat a les platges de Calella, Llafranc i Tamariu. Aproveiteu aquesta oportunitat única i poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquesta parcel·la altament atractiva per a futurs compradors. Despeses de compra: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	818 m <sup>2</sup>













