



**Pis lluminós a 2 minuts de la platja a Sant Antoni de Calonge, amb terrassa i aparcament.**

**249.000 €**

Busques un pis a tan sols 2 minuts de la platja? Tenim el que necessites!

En exclusiva, pis situat en una zona tranquil·la i cèntrica del poble de Sant Antoni de Calonge, a tercera línia de platja, a només 50 metres a peu.

L'habitatge consta d'un menjador, cuina i 2 banys, a més de 2 habitacions dobles (una d'elles en suite) i una individual, totes amb armaris encastats i sortida a balcó o terrassa.

Es troba en una tercera planta amb ascensor i compta amb dues terrasses, una orientada al nord i una altra al sud, que et permetran gaudir del sol durant tot el dia. A més, l'habitatge disposa d'una zona de dia i una zona de nit que ocupen tota l'amplada de l'edifici.

En entrar, trobaràs un petit rebedor que dona pas al saló-menjador, molt lluminós i amb una llar de foc de llenya. Des d'aquí podràs accedir a una terrassa generosa i llarga orientada al sud. La cuina és independent, àmplia i està equipada amb tot el necessari, incloent una taula per esmorzar. A la zona de nit es troben el segon bany i les altres dues habitacions, una doble amb sortida a la terrassa nord i vistes clares, i una altra individual amb lliteres i armaris de paret. Finalment, la suite principal compta amb vestidor, bany complet privat i sortida a la terrassa principal. L'habitatge disposa de calefacció elèctrica i termo, a més de finestres d'alumini amb doble vidre i persianes automàtiques. També inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici.

Aquest pis és perfecte per a tu i la teva família. No perdís l'oportunitat de visitar-lo!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	100 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		







































