



**Exclusiva vila a Treumal, Sant Antoni de Calonge, a 945.000 €  
pocs passos de les millors platges de la Costa  
Brava.**

Situada a la prestigiosa zona de Treumal de Sant Antoni de Calonge, al cor de la Costa Brava, aquesta magnífica propietat es troba a només uns minuts a peu de les més exquisides platges i encantadores cales que caracteritzen la regió. Construïda amb materials d'alta qualitat, aquesta espaiosa i lluminosa casa està dissenyada per oferir el màxim confort i luxe.

L'habitatge s'estén al llarg de dues plantes i una planta semisoterrani, distribuint de manera harmònica els espais per garantir la privacitat i el benestar dels seus habitants. Disposa de cinc dormitoris, un despatx o dormitori addicional i tres banys. Entre ells, destaca el dormitori principal amb bany en suite, vestidor independent i una terrassa privada que ofereix vistes serenes i un refugi tranquil per al descans.

La cuina, independent i completament equipada, inclou un pràctic rebost i es complementa amb un safareig, aportant funcionalitat i comoditat al dia a dia. A més, la casa compta amb un forat estructural preparat per instal·lar un ascensor, facilitant l'accés entre les diferents plantes i assegurant la comoditat per a tots els membres de la família.

Al semisoterrani, es troba un dormitori/despatx i un apartament independent que disposa de dos dormitoris, un bany complet, sala d'estar i cuina, ideal per a convidats.

El garatge té capacitat per a 2 o 3 cotxes, i també compta amb un aparcament exterior per a 2 vehicles més. Producte Apialia.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	434 m <sup>2</sup>
Habitacions:	6	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	Terreny:	1.159 m <sup>2</sup>



























































