



**Magnífic apartament a segona línia de mar.**

**292.000 €**

#### EXCLUSIVA APIALIA

A segona línia de mar, a la plaça Llibertat, es troba aquest magnífic apartament, envoltat de serveis, cafeteries, restaurants, el passeig Mundet amb les seves esplèndides platges i panoràmiques al mar, amb vistes a l'horitzó de Palamós i Platja d'Aro.

Es tracta d'un immoble destinat a segona residència per a la família, ideal per gaudir de la Costa Brava. Està molt ben conservat, amb tancaments de PVC i doble vidre, i amb una distribució funcional.

L'apartament disposa d'una gran terrassa superior de 21 m<sup>2</sup>, tres habitacions (una suite amb banyera), a més d'un altre bany amb dutxa. També hi ha un bany d'entrada, perfecte per quan arribes de la platja i el necessites a mà. La cuina, molt funcional i amb un gran finestral, ofereix molta llum natural. El saló-menjador és ampli, amb sortida al balcó amb vistes a la plaça, i disposa d'una escala que condueix a la gran terrassa assolellada.

Es comunica que no estan incloses en el preu de compravenda les despeses notariales, registrals, impostos aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	101 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Terrassa:	Sí	Ascensor:	Sí

























