


**Casa a Palau molt assolellada amb jardí i piscina**
**510.000 €**

Producte Apailia Palau: Casa ADOSSADA A HORIZZONTAL molt assolellada amb jardí i piscina a la millor zona de Girona. Es ven habitatge ubicat a la primera planta d'una casa reformada amb materials de molt bona qualitat el 2009. Sala menjador molt àmplia i ben distribuïda amb sortida a la terrassa. Cuina gran, equipada amb electrodomèstics molt lluminosa, separada amb una porta corredissa de la sala. safareig i bany. La zona de nit té 4 dormitoris, tots ells amb molta llum i vistes clares i bany complet exterior. La parcel·la comunitària té 1.354m<sup>2</sup>, dels quals té assignada una zona de 436m<sup>2</sup> de jardí amb barbacoa i piscina d'ús exclusiu. El garatge i gran traster estan ubicats a la planta baixa i comuniquen amb l'habitatge mitjançant l'escala interior. La part de davant té ús compartit amb la planta baixa per a accessos als 2 habitatges i jardí. Així com la rampa de garatges. Cada habitatge (el de planta baixa i aquest) té la seva entrada totalment independent. Es ven sense mobles i electrodomèstics (excepte els encastats a la cuina).

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Gironès	Superfície:	162 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	1.354		































