


HOSTAL I APARTAMENT
580.000 €

Si ets un emprenedor i alguna vegada t'has imaginant obrint el teu propi Hotel, no ho pensis més i comença amb aquest acollidor hostel en una de les millors poblacions de la Costa Brava. Aquest local de 192m2 està perfectament condicionat per ser un negoci d'allotjament. Compta amb capacitat per a 22 hostes repartits en tres estàncies, un gran hall amb sala d'estar, dos lavabos i tres dutxes. Dues àmplies terrasses que donen a l'avinguda principal i una tercera amb sortida a un pati comunitari. Totes les habitacions són exteriors i disposen d'aire condicionat i taquilles. Les instal·lacions es troben en molt bon estat de conservació i en perfecte funcionament. L'última reforma es va fer l'any 2019. L' establiment inclou un apartament a la mateixa comunitat que confronta amb el mateix local. L' habitatge de 54m2 se situa en una planta baixa i compta amb cuina oberta, sala d' estar menjador, dues habitacions i un bany amb dutxa. Aquest magnífic recinte es troba a l'avinguda principal de Platja d'Aro. Prop de restaurants, botigues i supermercats i a tan sols 3 minuts a peu de la platja. Negoci obert actualment en la temporada d' estiu. DESPESES DE COMPRA: 10%ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Local
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	246 m ²
Bany:	2 lavabos		









