



Plot with fantastic sea views + project to build a detached house

110.000 €

Plot of 814m2 for sale, the price includes the project of an isolated detached house made by the firm of SOTOMAYOR ARQUITECTOS of Barcelona. It is a magnificent detached house of modern style. Excellent location and oriented to enjoy the sun and fantastic sea views. Its 250m2 are distributed in 2 double bedrooms, 1 suite, 2 bathrooms, kitchen and living room that open to the outside through large windows. Nice covered porch, large terrace and pool make up the outdoor area.

Transaction:	Sale	Category:	Plot
Municipality:	Baix Empordà	Land:	814









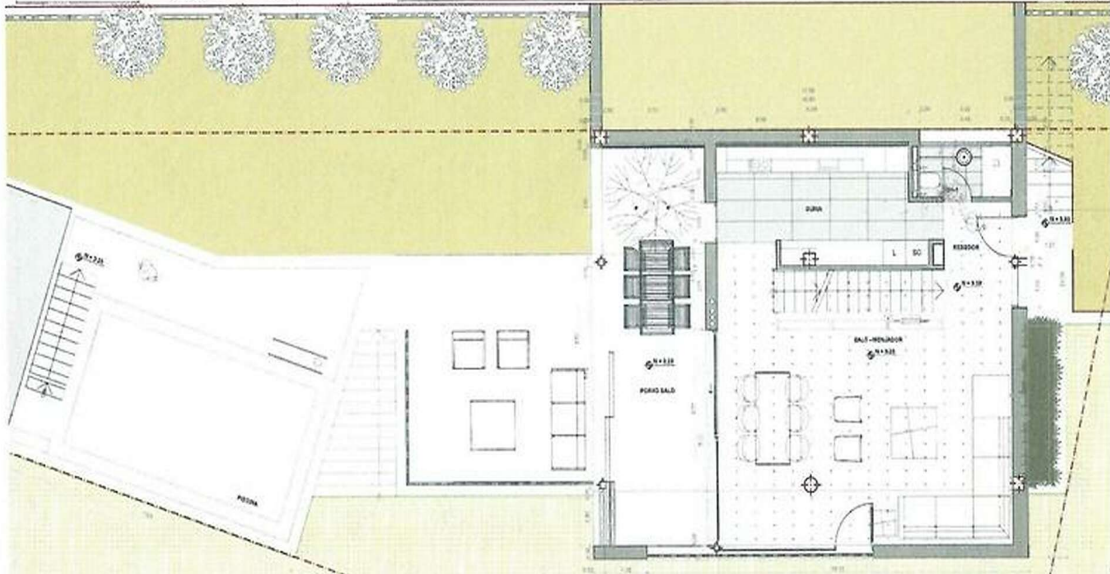
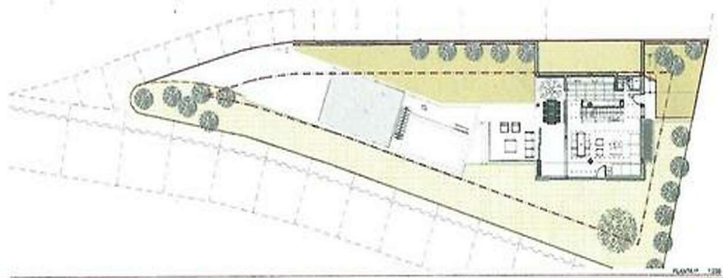


Projecte Bàsic i d'Execució
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells
2016
Ave 2016
Riua 2016
Indicada

PLANTA 1^a

02

Superfície Construída Total		Superfícies Verdes Planta 1 ^a	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	48,00 m ²	48,00 m ²	2,00 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE COV.	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	68,20 m ²		
VERDES			
SUPERFÍCIE VERDES	2,00 m ²		
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA 1 ^a	70,20 m ²		



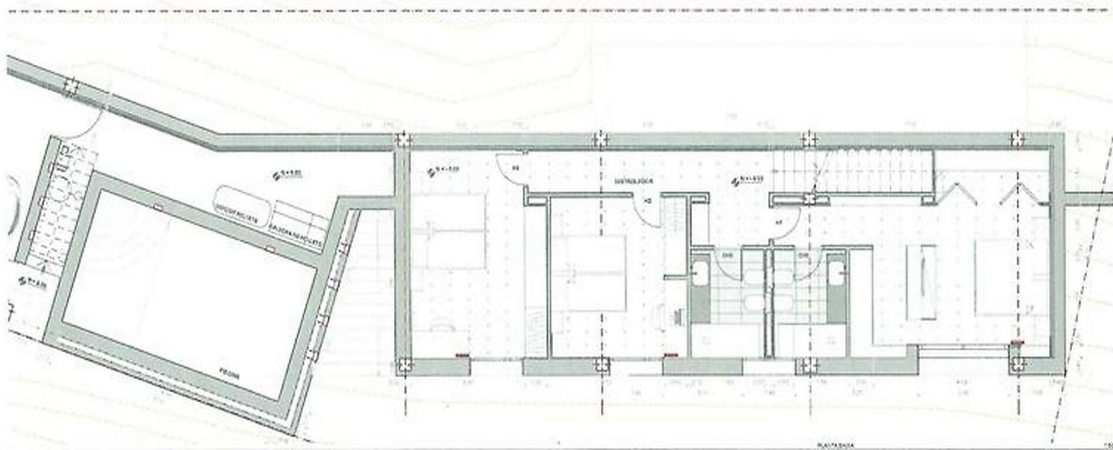
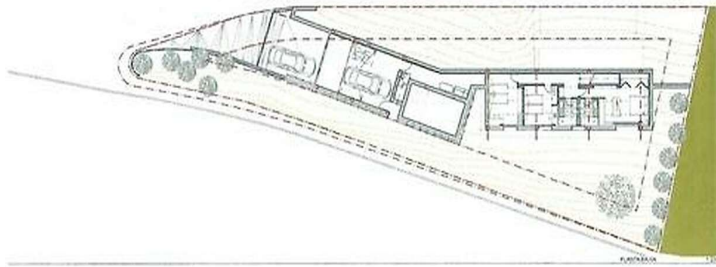
Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014 15m x 10m 10/05/2014

PLANTA BANYA

03

A/1. Facenda: Escorpió Arquitectes		Algebra: Nofre Arquitectes	
Escorpió Arquitectes S.L.P.		Algebra Nofre Arquitectes	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,12 m ²	SUPERFÍCIE VITLES	14,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	81,92 m ²	HÀBITACIÓ 1 (PI)	18,81 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	18,12 m ²	HÀBITACIÓ 2 (PI)	17,99 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	188,16 m ²	CANNA HORTENÇES 3 (PI)	4,90 m ²
VEÏDA	100,00 m ²	CANNA HORTENÇES 2 (PI)	4,90 m ²
SUPERFÍCIE SERRALS	14,80 m ²	SUPERFÍCIE D'OL.	88,12 m ²
		PLANTA BANYA	88,12 m ²



Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014 15m x 10m 10/05/2014

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04

A/1. Facenda: Escorpió Arquitectes		Algebra: Nofre Arquitectes	
Escorpió Arquitectes S.L.P.		Algebra Nofre Arquitectes	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,12 m ²		
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	81,92 m ²		
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	18,12 m ²		
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	188,16 m ²		
VEÏDA	100,00 m ²		
SUPERFÍCIE SERRALS	14,80 m ²		

