



**Terrain avec large façade**

**60.000 €**

Terrain orienté sud-est avec soleil toute la journée. Profitant du dénivelé du terrain, deux étages peuvent être aménagés à différents niveaux et avec de grandes terrasses. Sa large façade de près de 60m se démarque. Tous les services au pied de la parcelle. TVA incluse dans le prix. Superficie : 600m<sup>2</sup> Inclinaison : modérée Orientation : sud Occupation maximale : 30% sup. Surface constructible : 0.4m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Hauteur de construction : Rez-de-chaussée + étage

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Baix Empordà	Surface :	755 m <sup>2</sup>





