



## Maison de famille avec jardin et garage dans un confortable 0 quartier de Palafrugell.

Belle maison familiale dans l'agréable quartier de l'Energia de Palafrugell. Située dans une rue calme et très proche aux services du quartier: boulangerie, pâtisserie, boucherie, gym, etc. La maison dispose d'un petit patio devant la maison qui mène à l'entrée principale et au garage. En rez-de-chaussée on trouve un grand hall d'entrée, un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine indépendante, un deuxième salon avec cheminée, une buanderie, une chambre double et une salle de bain complète. Le garage est très spacieux et communique avec l'intérieur de la maison. À l'étage supérieur nous trouvons 3 chambres doubles avec un grand balcon donnant sur le jardin et exposé ouest, une grande salle de bains, un salon très spacieux et une grande chambre orientée à l'est. La lumineuse galerie en rez-de-chaussée communique avec le jardin et est un espace très confortable et agréable à utiliser toute l'année. L'orientation de la maison, est-ouest, en fait une propriété avec beaucoup de lumière naturelle et avec soleil direct le matin et l'après-midi. La maison dispose d'un puits et de plusieurs hangars qui complètent le verger-jardin. La propriété comprend aussi un petit terrain sur le côté de la maison qui permet d'accéder au jardin, idéal pour une zone de garage ou pour effectuer l'entretien du jardin sans avoir à accéder à la maison. Il y a beaucoup d'espace pour construire une piscine et un jardin.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Baix Empordà	Surface :	332 m <sup>2</sup>
Chambres:	5	Salles de bains:	2 salles de bains
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	668 m <sup>2</sup>





























