



**Terrain avec fantastique vue sur la mer + projet de construction d'une maison individuelle 110.000 €**

Terrain de 814m<sup>2</sup> à vendre, le prix comprend le projet d'une maison isolée isolée faite par la firme SOTOMAYOR ARQUITECTOS de Barcelone. C'est une magnifique maison individuelle de style moderne. Excellent emplacement et orienté pour profiter du soleil et des vues fantastiques sur la mer. Ses 250m<sup>2</sup> sont répartis en 2 chambres doubles, 1 suite, 2 salles de bain, cuisine et salon qui s'ouvrent sur l'extérieur par de grandes fenêtres. Belle terrasse couverte, grande terrasse et piscine constituent l'extérieur.

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Baix Empordà	Terrain:	814











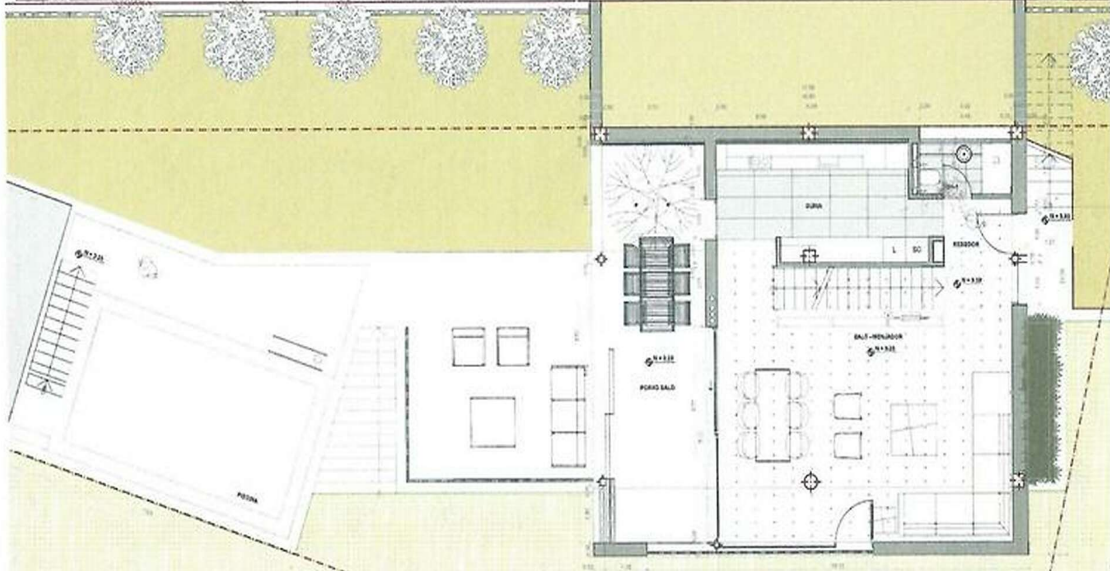
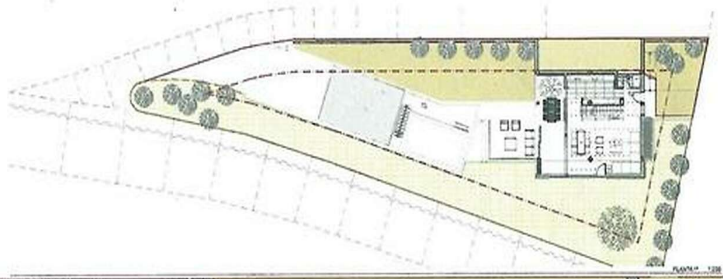


**Projecte Bàsic i d'Execució**  
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells  
019 Avda 014 R-048 014

PLANTA 1<sup>a</sup>

Superfícies	
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL</b>	<b>19,35 m<sup>2</sup></b>
SUPERFÍCIE PLANTA 1 <sup>a</sup>	19,35 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA 2 <sup>a</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA 3 <sup>a</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA</b>	<b>19,35 m<sup>2</sup></b>
<b>INDICADA</b>	<b>19,35 m<sup>2</sup></b>
SUPERFÍCIE SÀNIES	0,00 m <sup>2</sup>

02



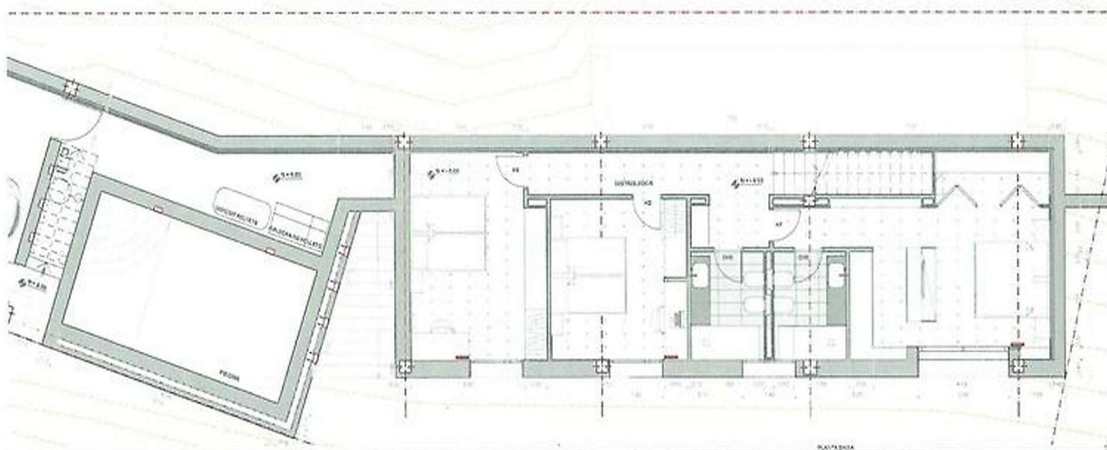
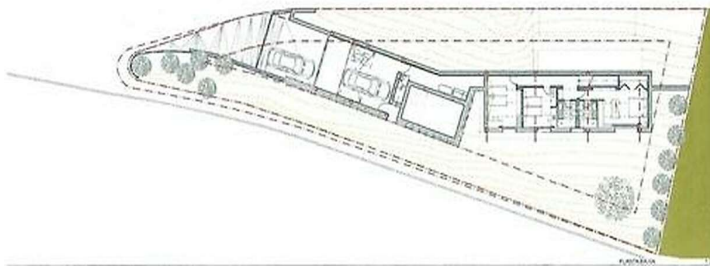


**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia San Jordi  
074  
Mallorca 2014 19m x 10m 1952m<sup>2</sup>

PLANTA BANYA

03	
A/1. Facilita: Escorçador Rústic	
Escorçador Rústic S.L.P.	
Superfície Construcció Útil	
SUPERFÍCIE PLANTA BA	88,12 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA P	91,92 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE UN	10,12 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ÚTIL	189,12 m <sup>2</sup>
VEÏMADA	10,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE SÀNIES	34,92 m <sup>2</sup>
Superfície Útil	
HABITADIS (PH)	14,80 m <sup>2</sup>
HABITADIS (PI)	78,80 m <sup>2</sup>
HABITADIS (PI)	17,00 m <sup>2</sup>
CANNA HABITADIS (PI)	4,90 m <sup>2</sup>
CANNA HABITADIS (PI)	4,90 m <sup>2</sup>
SANITARIOS	8,60 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BANYA	88,12 m <sup>2</sup>



**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia San Jordi  
074  
Mallorca 2014 19m x 10m 1952m<sup>2</sup>

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04	
A/1. Facilita: Escorçador Rústic	
Escorçador Rústic S.L.P.	
Superfície Construcció Útil	
SUPERFÍCIE PLANTA BA	88,12 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA P	91,92 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE UN	10,12 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ÚTIL	189,12 m <sup>2</sup>
VEÏMADA	10,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE SÀNIES	34,92 m <sup>2</sup>

