



**Terrain avec fantastique vue sur la mer + projet de construction d'une maison individuelle 110.000 €**

Terrain de 814m<sup>2</sup> à vendre, le prix comprend le projet d'une maison isolée isolée faite par la firme SOTOMAYOR ARQUITECTOS de Barcelone. C'est une magnifique maison individuelle de style moderne. Excellent emplacement et orienté pour profiter du soleil et des vues fantastiques sur la mer. Ses 250m<sup>2</sup> sont répartis en 2 chambres doubles, 1 suite, 2 salles de bain, cuisine et salon qui s'ouvrent sur l'extérieur par de grandes fenêtres. Belle terrasse couverte, grande terrasse et piscine constituent l'extérieur.

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Baix Empordà	Terrain:	814











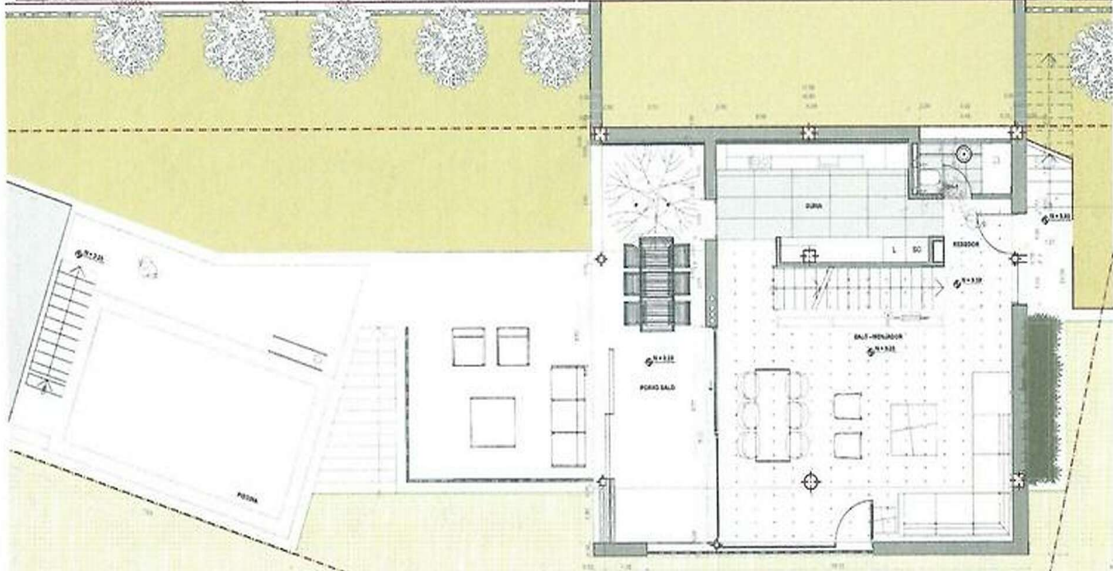
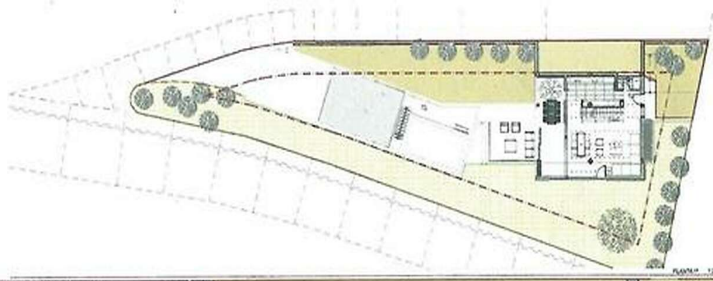


**Projecte Bàsic i d'Execució**  
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells  
2019  
Ave 2014  
Riua 2014  
Indicada

PLANTA 1<sup>a</sup>

02

Superfície Construída Total		Superfícies Veres Planta 1 <sup>a</sup>	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 <sup>a</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	2,80 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA 2 <sup>a</sup>	10,10 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	2,80 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE COV.	10,10 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	14,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	68,20 m <sup>2</sup>		49,80 m <sup>2</sup>
INDICADA		TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	
SUPERFÍCIE SÀNIE	68,20 m <sup>2</sup>	PLANTA 1 <sup>a</sup>	49,80 m <sup>2</sup>



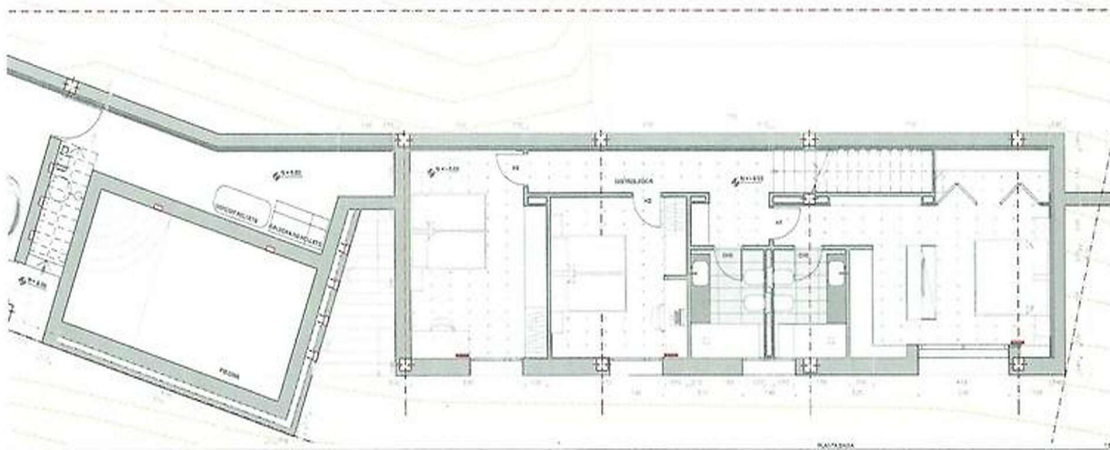
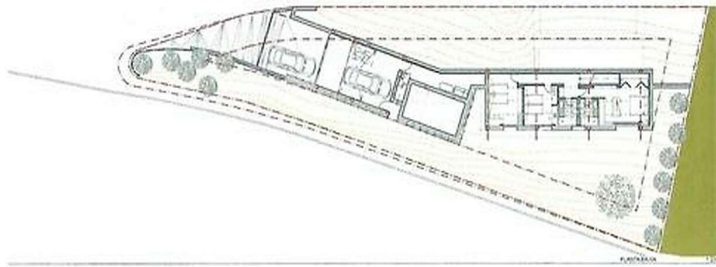


**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencó  
074  
Maig 2014  
15m x 10m  
Indicada

PLANTA BANYA

03	
A/1. Facció: Escorçador Rústic	
B/1. Facció: Escorçador Rústic	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	
SUPERFÍCIE PLANTA BA	88,17 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA P	9,32 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE UN	10,17 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	107,66 m <sup>2</sup>
VEÏDA	107,66 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE SÀNYS	107,66 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIES ÚTILES	
HÀBITADIS (H)	14,80 m <sup>2</sup>
HÀBITADIS (P)	10,81 m <sup>2</sup>
HÀBITADIS (M)	17,00 m <sup>2</sup>
CANVAI HIGIÈNIC (C)	4,91 m <sup>2</sup>
CANVAI HIGIÈNIC (D)	4,91 m <sup>2</sup>
SANITARI (S)	8,56 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	61,75 m <sup>2</sup>
PLANTA BANYA	88,17 m <sup>2</sup>



**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencó  
074  
Maig 2014  
15m x 10m  
Indicada

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04	
A/1. Facció: Escorçador Rústic	
B/1. Facció: Escorçador Rústic	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	
SUPERFÍCIE PLANTA BA	88,17 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA P	9,32 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE UN	10,17 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	107,66 m <sup>2</sup>
VEÏDA	107,66 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE SÀNYS	107,66 m <sup>2</sup>

