



## Maison avec jardin et de nombreuses possibilités à Vall-Llobrega **365.000 €**

Maison située dans un environnement privilégié, avec du soleil toute la journée, sur un terrain plat de près de 600m et à une balade à vélo du lieu-dit Castell.

La résidence principale se trouve au premier étage de la maison, où l'on trouve une cuisine entièrement équipée, une salle de bains avec douche, une chambre double avec des placards encastrés et un grand salon-salle à manger avec accès à une terrasse. La terrasse est équipée de deux grands auvents. Au deuxième étage, on trouve deux chambres doubles équipées de placards encastrés. Le rez-de-chaussée offre une grande zone couverte où vous pouvez garer la voiture et accéder à une salle de machines, une salle de bains complète avec douche et deux pièces avec des placards qui sont actuellement utilisées comme chambre. Le chauffage de la maison est assuré par des radiateurs électriques. Les fenêtres de la maison ont été rénovées et sont équipées de moustiquaires.

N'hésitez plus et venez la découvrir

!FRAIS D'ACHAT : 10 % ITP + Notaire + Registre.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	164 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Terrain:	584 m <sup>2</sup>















