

**Fantástica casa unifamiliar en Mas Ambrós.****298.000 €**

Esta bonita casa a los 4 vientos está orientada al Sur, donde disfruta de luz y sol durante todo el día. Su parcela de forma cuadrada y llana ofrece privacidad con los vecinos, sin perder las vistas abiertas hacia el pueblo. En la primera planta encontramos el salón-comedor, equipado con chimenea y salida a terraza, también encontramos una amplia cocina, un baño completo con ducha y tres habitaciones dobles. Desde la habitación principal y desde la cocina también se puede acceder a la terraza. En la planta baja, de acceso independiente, encontramos un espacio reservado para la caldera y sala de máquinas, un lavadero, y un estudio completamente equipado con dos habitaciones dobles, un baño completo con bañera, salón comedor y cocina independiente. Desde el estudio se puede acceder directamente al jardín. Esta casa ofrece muchas posibilidades en un entorno tranquilo y cercano a Calonge. Año de construcción 1978. Calefacción y aire acondicionado en la planta principal, carpintería exterior de madera muy bien conservada. ¿Quieres venir a visitarla? No dudes en contactar con nosotros. GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	180 m ²
Habitaciones:	5	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Jardín:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	398 m ²
Balcón:	Sí		













