



Parcela con fantásticas vistas al mar + proyecto para construir una casa unifamiliar

110.000 €

Parcela de 814m2 a la venta , el precio incluye el proyecto de una vivienda unifamiliar aislada realizado por la firma de SOTOMAYOR ARQUITECTOS de Barcelona. Se trata de una magnífica casa unifamiliar de estilo moderno. Excelente ubicación y orientada para disfrutar del sol y unas fantásticas vistas al mar. Sus 250m2 se distribuyen en 2 dormitorios dobles ,1 suite, 2 baños , cocina y salón comedor que se abren al exterior a través de amplios ventanales. Bonito porche cubierto, amplia terraza y piscina componen la zona exterior.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Municipio:	Baix Empordà	Terreno:	814









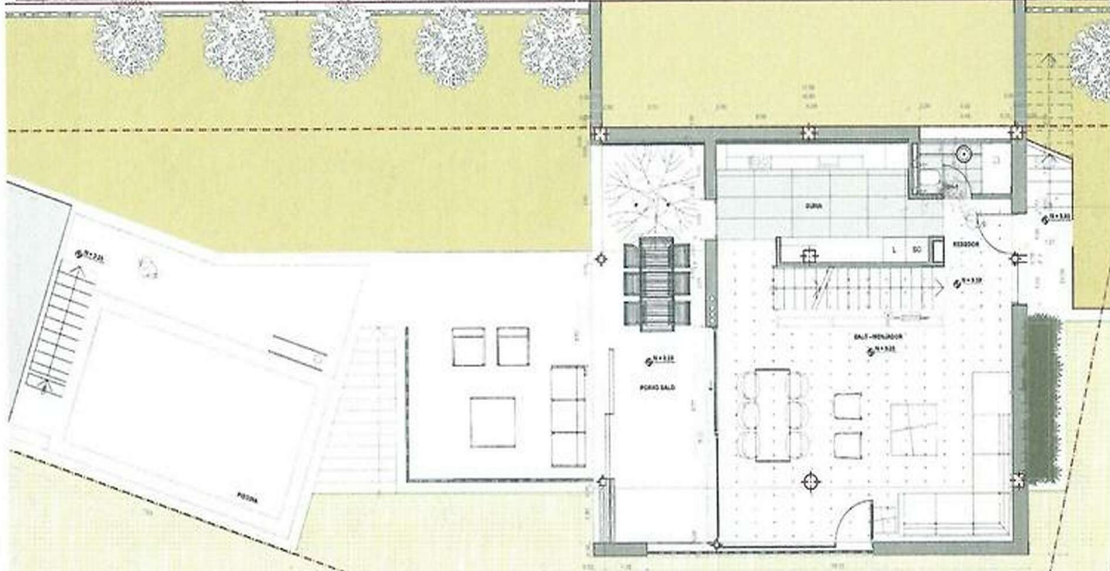
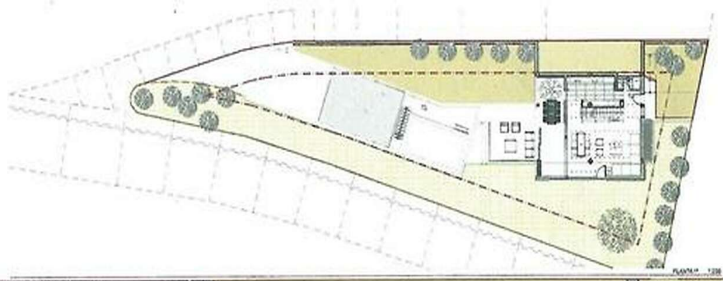


Projecte Bàsic i d'Execució
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells
2019
Ave 2014
Riua 2014
Indicada

PLANTA 1^a

02

Superfícies Construcció Total		Superfícies Útils Planta 1 ^a	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	48,00 m ²	48,00 m ²	2,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUPERFÍCIE PORCHES EXT.	10,10 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUCCió	68,20 m²	48,00 m²	2,80 m²
INDICADA	68,20 m²	TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	2,80 m²
SUPERFÍCIE SÀNIES	68,20 m²	PLANTA 1^a	2,80 m²



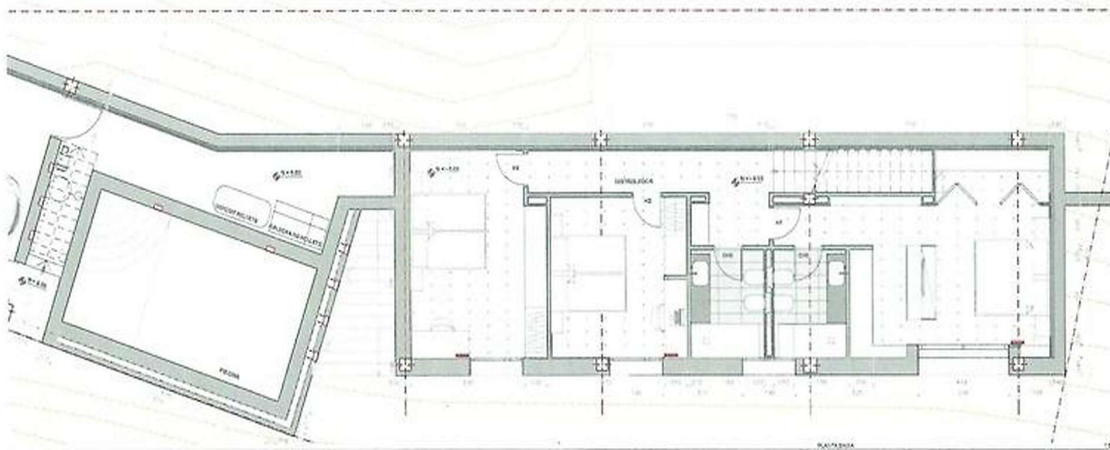
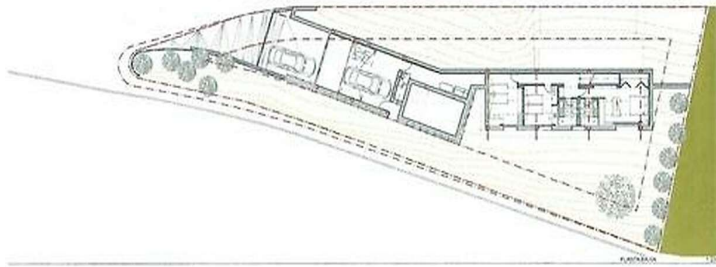
Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altalà i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Maig 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA BAIXA

03

A/1. Facilita: Escorçador Rústic		Ajuntament de Sant Jordi	
Sol·licitant: A. M. M. S. L. P.		SOL·LICITANT	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,12 m ²	SUPERFÍCIE VÍBLES	14,80 m ²
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	8,32 m ²	HAUTAZO 1 (m ²)	7,80 m ²
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,17 m ²	HAUTAZO 2 (m ²)	7,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,61 m ²	CANVA AMB ENCLAVS 3 (m ²)	4,00 m ²
VEÏDA	106,61 m ²	CANVA AMB ENCLAVS 2 (m ²)	4,00 m ²
SUPERFÍCIE SERRALS	34,29 m ²	SUPERFÍCIE D'OL.	8,88 m ²
		PLANTA BAIXA	88,12 m ²



Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altalà i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Maig 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04

A/1. Facilita: Escorçador Rústic		Ajuntament de Sant Jordi	
Sol·licitant: A. M. M. S. L. P.		SOL·LICITANT	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			
SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a	88,12 m ²		
SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a	8,32 m ²		
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,17 m ²		
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,61 m ²		
VEÏDA	106,61 m ²		
SUPERFÍCIE SERRALS	34,29 m ²		

