



**Parcela con fantásticas vistas al mar + proyecto para construir una casa unifamiliar**

**110.000 €**

Parcela de 814m<sup>2</sup> a la venta , el precio incluye el proyecto de una vivienda unifamiliar aislada realizado por la firma de SOTOMAYOR ARQUITECTOS de Barcelona. Se trata de una magnífica casa unifamiliar de estilo moderno. Excelente ubicación y orientada para disfrutar del sol y unas fantásticas vistas al mar. Sus 250m<sup>2</sup> se distribuyen en 2 dormitorios dobles ,1 suite, 2 baños , cocina y salón comedor que se abren al exterior a través de amplios ventanales. Bonito porche cubierto, amplia terraza y piscina componen la zona exterior.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Situación:	Baix Empordà	Terreno:	814









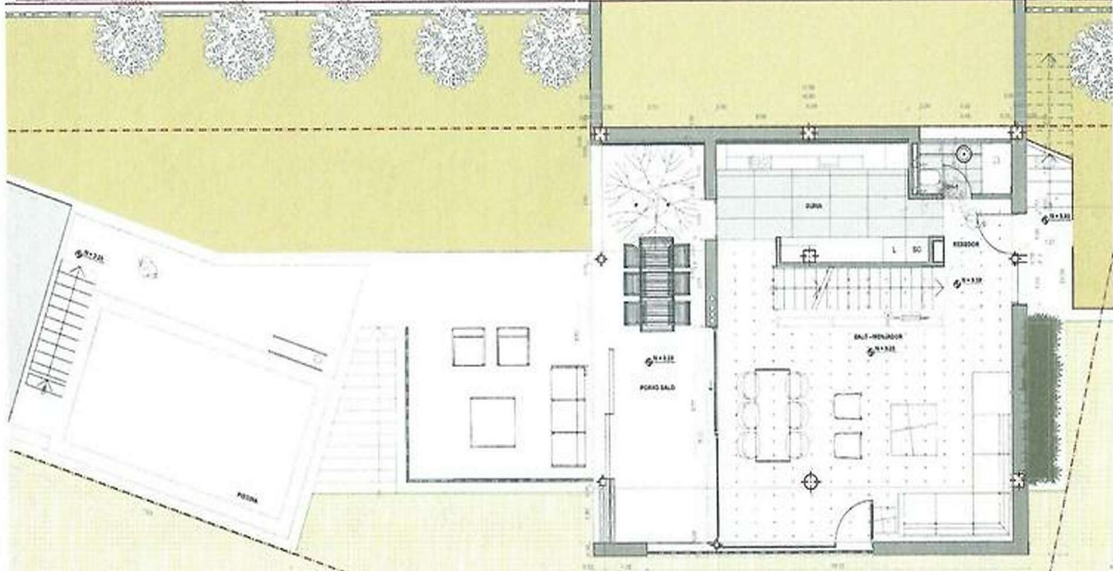
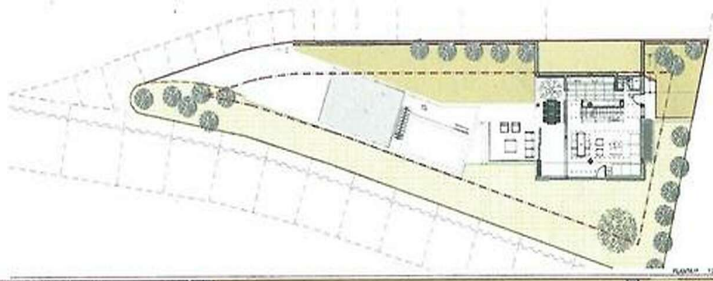


**Projecte Bàsic i d'Execució**  
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells  
2019  
Ave 2014  
Riudàdda  
Indicada

PLANTA 1<sup>a</sup>

02

Superfície Construída Total		Superfícies Verdes Planta 1 <sup>a</sup>	
SUPERFÍCIE PLANTA 1 <sup>a</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	4800000	2,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA 2 <sup>a</sup>	10,10 m <sup>2</sup>	0000000	2,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE COV.	10,10 m <sup>2</sup>	0000000	14,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	68,20 m <sup>2</sup>	0000000	48,20 m <sup>2</sup>
VERDES	0000000	TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	00,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE SÀNIES	0000000	PLANTA 1 <sup>a</sup>	00,00 m <sup>2</sup>



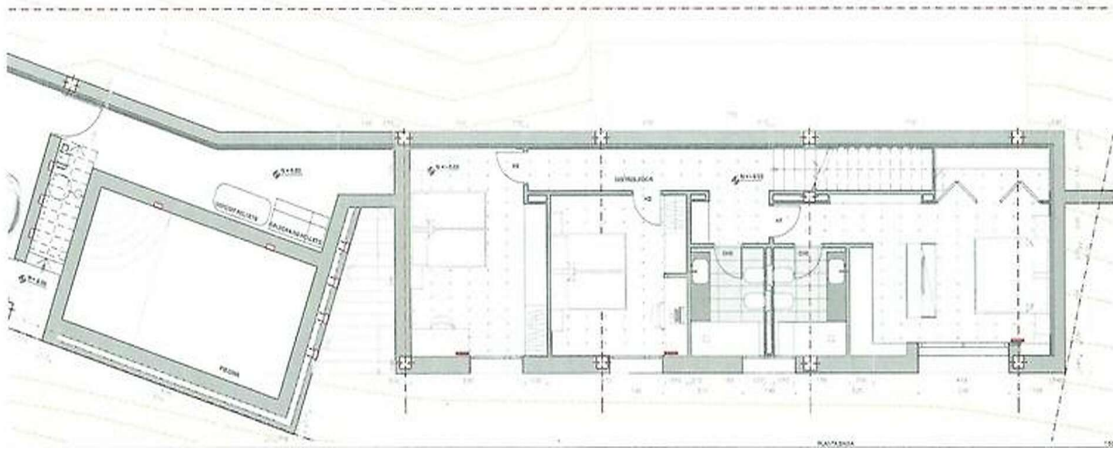
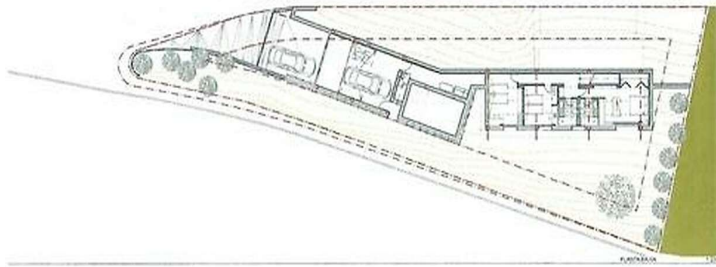
**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencó  
074  
Maig 2014  
15m x 10m  
Indicada

PLANTA BAIXA

**03**

A/1. Facilita: Escorçador Rústic		Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada	
Sol·licitant: A. M. M. S.L.			
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL</b>			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,12 m <sup>2</sup>	SUPERFÍCIE VÍBLES	14,80 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PLANTA 1ª	8,32 m <sup>2</sup>	HÀBITACIÓ (H)	10,80 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,12 m <sup>2</sup>	HÀBITACIÓ (H)	17,00 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,56 m <sup>2</sup>	CANVAI HIGIÈNIC I D'ID.	4,00 m <sup>2</sup>
VEÏDA	106,56 m <sup>2</sup>	SOMNITORI	8,00 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE GARATGE	14,20 m <sup>2</sup>	TOTAL SUPERFÍCIE D'ID.	12,00 m <sup>2</sup>
		PLANTA BAIXA	88,12 m <sup>2</sup>



**Projecte Bàsic i d'Execució**

Habitatge Unifamiliar Altat i Piscina  
C/Car. Major 12, Colònia Bar Elencó  
074  
Maig 2014  
15m x 10m  
Indicada

PLANTA N.º 02 - GARATGE

**04**

A/1. Facilita: Escorçador Rústic		Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada	
Sol·licitant: A. M. M. S.L.			
<b>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL</b>			
SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	88,12 m <sup>2</sup>		
SUPERFÍCIE PLANTA 1ª	8,32 m <sup>2</sup>		
SUPERFÍCIE PORCHE UN.	10,12 m <sup>2</sup>		
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	106,56 m <sup>2</sup>		
VEÏDA	106,56 m <sup>2</sup>		
SUPERFÍCIE GARATGE	14,20 m <sup>2</sup>		

