

**Parcela precio económico****57.000 €**

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.-Esta parcela de 1.034 metros cuadrados con orientación sur y vistas panorámicas a las Gavarres, tiene una topografía pronunciada, ideal para la construcción de una casa de múltiples niveles. La singularidad de esta parcela obliga a adaptarse a la inclinación del terreno, permitiendo la creación de soluciones arquitectónicas innovadoras y un diseño único. La clave reside en aprovechar el desnivel de manera ingeniosa sin comprometer la búsqueda de soluciones estéticas y funcionales. Además, todos los servicios esenciales se encuentran a poca distancia de la parcela, garantizando comodidad y accesibilidad. Los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa o alquiler, no están incluidos en el precio.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	1.034 m <sup>2</sup>





