

**Casa unifamiliar planta baja.****390.000 €**

Producto Apialia - Casa Unifamiliar en el Centro de Sils, Toda en Planta Baja

Presentamos esta acogedora casa unifamiliar ubicada en el centro del pueblo de Sils, toda distribuida en planta baja. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, con estancias exteriores que proporcionan una gran luminosidad durante todo el día. La casa cuenta con un amplio salón-comedor con aire acondicionado, una cocina abierta y de paso, 4 habitaciones y un baño espacioso con plato de ducha, muy práctico. Además, dispone de calefacción eléctrica para mayor confort.

Los acabados interiores incluyen carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y suelos de parquet, lo que aporta calidez y calidad.

En la zona exterior, encontrarás varias estancias adicionales, como una galería con ventanas correderas, ideal para disfrutar tanto en invierno como en verano. También dispone de un espacio de lavandería-almacén de aproximadamente 20 m<sup>2</sup>, perfecto para almacenamiento.

La propiedad cuenta con una zona de garaje para 2 coches, que incluye un altillo amplio de unos 30 m<sup>2</sup> con vistas y baño independiente. Una casa práctica y bien ubicada, ideal para disfrutar de la tranquilidad del pueblo.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Selva	Superficie:	158 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	243 m <sup>2</sup>		























